征收土地公告

方政土征公（2025） 4 号

2025年6月4日，南水北调中线河南段防洪影响处理工程（南阳市）项目建设用地经河南省人民政府批准（豫政土〔2025〕510号），同意征收集体土地13.1052公顷，使用国有土地12.2013公顷。根据《中华人民共和国土地管理法》《土地管理法实施条例》和《河南省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》的有关规定，现将已批准的征收土地方案有关事项公告如下：

一、征收土地用途

该项目用途为：公用设施用地。

二、征收土地位置范围

该项目位于凤瑞街道三里岔社区, 赭阳街道八里岔村、齐庄村、张庄村，二郎庙镇古杨庄村、马道村、孟洼村、史庄村、水磨河村，古庄店镇关洼村、核桃园村、歇马店村，独树镇独东村、韩庄村、马庵村、牛角里村、孙洼村，券桥镇禄庄村、马岗村、闻老庄村、辛庄村、岳庄村，赵河镇江栋庄村、席庄村，博望镇湾街村、张洼村、朱岗村。

三、被征收土地单位权属、地类及面积

征收凤瑞街道三里岔社区集体林地0.1506公顷；赭阳街道八里岔村集体林地0.6683公顷，其他农用地0.0098公顷；赭阳街道齐庄村集体耕地0.1913公顷，林地0.0444公顷，赭阳街道张庄村集体耕地0.0127公顷，林地1.9468公顷，其他农用地0.0145公顷；二郎庙镇古杨庄村集体耕地0.5697公顷，林地0.2018公顷，其他农用地0.1359公顷；二郎庙镇马道村集体林地0.0873公顷，其他农用地0.0024公顷；二郎庙镇孟洼村集体耕地0.0359公顷，林地0.0051公顷，其他农用地0.0108公顷；二郎庙镇史庄村集体耕地0.4062公顷，林地1.8558公顷，其他农用地0.0704公顷，建设用地0.0168公顷，未利用地0.0131公顷；二郎庙镇水磨河村集体林地0.0058公顷，其他农用地0.0008公顷；古庄店镇关洼村集体耕地0.0012公顷，林地0.4687公顷，其他农用地0.0186公顷；古庄店镇核桃园村集体耕地0.0697公顷，林地0.0459公顷；古庄店镇歇马店村集体耕地0.0080公顷；独树镇独东村集体耕地0.0130公顷，林地0.0794公顷；独树镇韩庄村集体耕地0.0314公顷，林地0.2700公顷，其他农用地0.0804公顷，建设用地0.0023公顷；独树镇马庵村集体耕地0.3527公顷，林地0.1233公顷，其他农用地0.0652公顷；独树镇牛角里村集体耕地0.0386公顷，林地0.0119公顷，其他农用地0.0468公顷；独树镇孙洼村集体耕地0.1943公顷，林地0.0229公顷，其他农用地0.0427公顷；券桥镇禄庄村集体林地0.2570公顷，其他农用地0.0120公顷；券桥镇马岗村集体耕地0.1272公顷，其他农用地0.1627公顷；券桥镇闻老庄村集体耕地0.2772公顷，其他农用地0.7221公顷；券桥镇辛庄村集体耕地0.0138公顷，林地0.0563公顷，其他农用地0.0801公顷；券桥镇岳庄村集体耕地0.0235公顷，其他农用地0.0218公顷；赵河镇江栋庄村集体耕地0.0293公顷，林地0.5864公顷，其他农用地0.0061公顷；赵河镇席庄村集体耕地0.2178公顷，林地0.9731公顷；博望镇湾街村集体耕地0.0043公顷，林地0.2431公顷，其他农用地0.0478公顷；博望镇张洼村集体耕地0.0451公顷，林地0.3635公顷；博望镇朱岗村集体耕地0.0023公顷，林地0.0986公顷，其他农用地0.2083公顷，建设用地0.0826公顷；以上合计13.1052公顷。

四、征收土地补偿标准

（一）土地补偿费和安置补助费标准

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 面积（公顷） | 区片编号 | 区片价标准  （万元/公顷） |  | 被征地单位 | 面积（公顷） | 区片编号 | 区片价标准  （万元/公顷） |
| 凤瑞街道三里岔社区 | 0.1506 | 4113220101 | 91.5 |  | 独树镇马庵村 | 0.5412 | 4113220502 | 63 |
| 赭阳街道八里岔村 | 0.6781 | 4113220201 | 75 |  | 独树镇牛角里村 | 0.0973 | 4113220502 | 63 |
| 赭阳街道齐庄村 | 0.2357 | 4113220201 | 75 |  | 独树镇孙洼村 | 0.2599 | 4113220502 | 63 |
| 赭阳街道张庄村 | 1.9740 | 4113220201 | 75 |  | 券桥镇禄庄村 | 0.2690 | 4113220502 | 63 |
| 二郎庙镇古杨庄村 | 0.9074 | 4113220502 | 63 |  | 券桥镇马岗村 | 0.2899 | 4113220502 | 63 |
| 二郎庙镇马道村 | 0.0897 | 4113220502 | 63 |  | 券桥镇闻老庄村 | 0.9993 | 4113220502 | 63 |
| 二郎庙镇孟洼村 | 0.0518 | 4113220502 | 63 |  | 券桥镇辛庄村 | 0.1502 | 4113220502 | 63 |
| 二郎庙镇史庄村 | 2.3623 | 4113220502 | 63 |  | 券桥镇岳庄村 | 0.0453 | 4113220502 | 63 |
| 二郎庙镇水磨河村 | 0.0066 | 4113220502 | 63 |  | 赵河镇江栋庄村 | 0.6218 | 4113220502 | 63 |
| 古庄店镇关洼村 | 0.4885 | 4113220502 | 63 |  | 赵河镇席庄村 | 1.1909 | 4113220502 | 63 |
| 古庄店镇核桃园村 | 0.1156 | 4113220502 | 63 |  | 博望镇湾街村 | 0.2952 | 4113220305 | 70.5 |
| 古庄店镇歇马店村 | 0.0080 | 4113220502 | 63 |  | 博望镇张洼村 | 0.4086 | 4113220305 | 70.5 |
| 独树镇独东村 | 0.0924 | 4113220202 | 75 |  | 博望镇朱岗村 | 0.3918 | 4113220502 | 63 |
| 独树镇韩庄村 | 0.3841 | 4113220502 | 63 |  |  |  |  |  |

按照《河南省人民政府关于征收农用地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2023〕28号）等文件执行。

（二）社会保障费用标准

按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2023年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2023〕92号）执行。

（三）地上附着物补偿标准

按照《南阳市人民政府关于调整国家建设征收土地地上青苗和附着物补偿标准的通知》（宛政〔2018〕14号）文件规定的标准进行补偿。

（四）青苗补偿标准

按照《南阳市人民政府关于调整国家建设征收土地地上青苗和附着物补偿标准的通知》（宛政〔2018〕14号）文件规定的标准进行补偿。

五、被征收土地所涉及的农业人员安置办法：货币安置、社保安置。

六、土地交付时间

本公告发布之日起足额支付征收土地补偿安置各项费用。被征收土地的所有权人、使用权人在收到足额补偿款之日后十五日内清理地上附着物和青苗，及时交付土地。

七、被征收土地的所有权人、使用权人对土地征收有异议的，应在本公告公示之日起六十日内依法向河南省人民政府提出行政复议；也可在本公告公示之日起六个月内向方城县人民法院提起行政诉讼。复议、诉讼期间，不影响土地征收工作实施。

特此公告

方城县人民政府

2025年8月4日